Базовые услуги управляющей компании:

В целях обеспечения Резидентов комплексом услуг, УК управляет комплексом инфраструктуры (территорий общего пользования), в том числе:

- осуществляет комплексный инжиниринг при создании индустриального парка;

- осуществляет функции технического Заказчика по сбору технических условий на проектирование подключений Резидентов к инженерным сетям;

- обеспечивает техническую эксплуатацию инженерной инфраструктуры;

- выполняет аварийное техническое обслуживание инженерной инфраструктуры;

- осуществляет взаимодействие с сетевыми организациями по вопросам инженерного обеспечения проекта;

- выполняет работы по содержанию и уборке дорог, вывозу снега, содержанию ландшафта;

- осуществляет контрольно-пропускной режим на территории общего пользования;

- организует вывоз ТБО с территории мест общего пользования;

- обеспечивает содержание примыканий к автодорогам общего пользования;

- осуществляет прогнозирование, контроль и учет коммунальных ресурсов проекта, содержание сетей наружного освещения.

Дополнительные услуги Управляющей компании:

* техническая эксплуатации объектов (Facility management);
* услуги управления активом (Property management);
* услуги по разработке концепции освоения участка;
* услуги управления проектами строительства «под ключ» на любом этапе проекта;
* услуги инженерно-технического консалтинга;
* консалтинг по вопросам будущего управления и эксплуатации;
* технический аудит на этапе строительства;
* технический аудит функционирующего объекта;
* юридические услуги (сопровождение сделок, анализ рисков и т.д.)

Контакты управляющей компании:

г.Екатеринбург, ул. Народной Воли, 19а, оф. 709

E-mail: [uk@p-b-p.ru](mailto:uk@p-b-p.ru),

тел. (343) 263-71-70